

Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação

L

Airport Offices

LOCALIZAÇÃO

Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação

Localização



Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação

P

Airport Offices

PRODUTO

Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação

Ficha Técnica

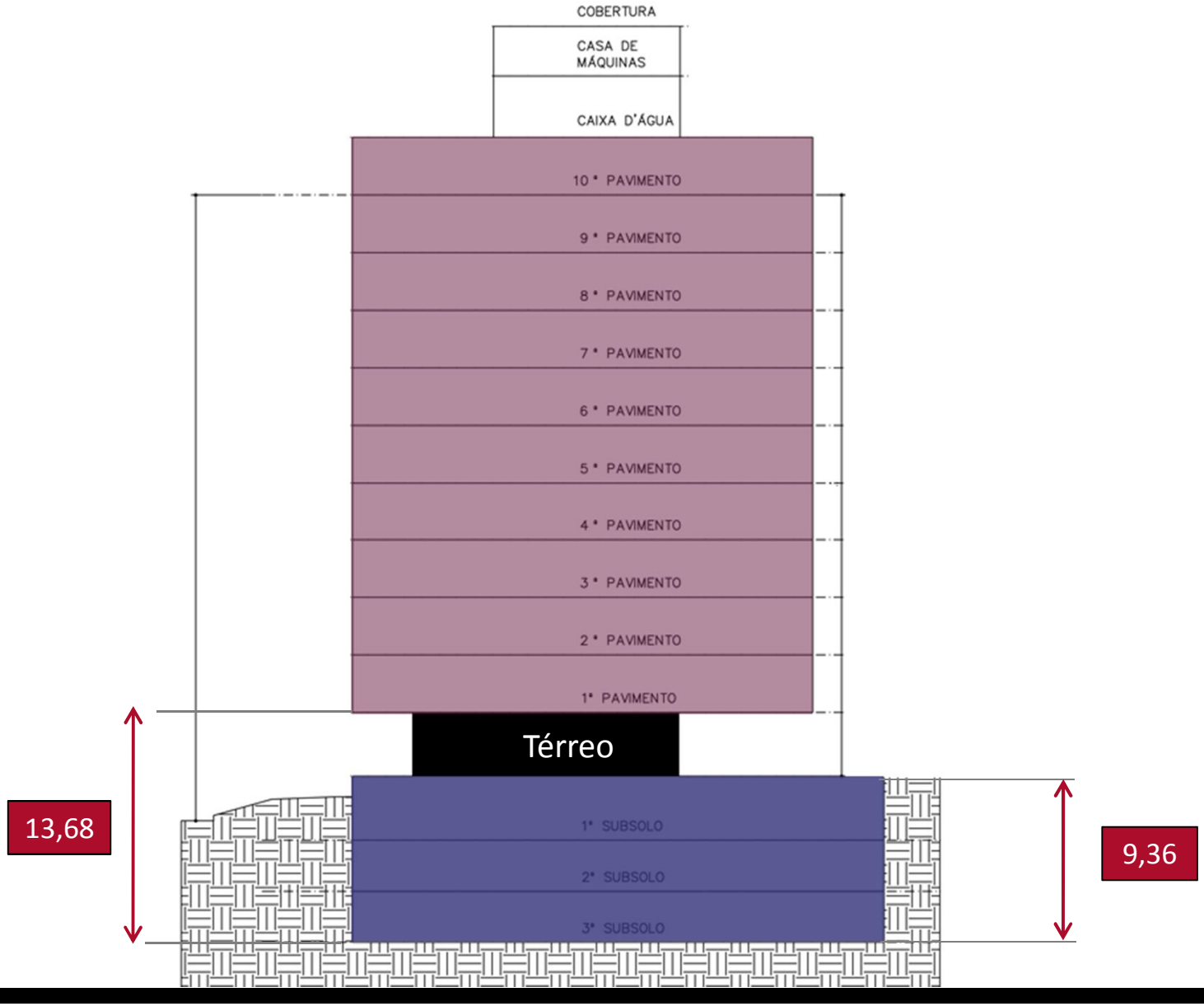
Airport Offices

- Projeto de Arquitetura: Jonas Birger
- Projeto de Paisagismo: : EKF Paisagismo
- Projeto de Decoração: Basiches Arquitetos Associados
- Área do Terreno: 1.560m²
- Quantida de torres: 1
- Nº de Pavimentos: 1º pavimento + 9 pavimentos tipo
- Total de Unidades: 157 unidades
- Área privativa e vagas de garagem:
  - 157 unidades tipo de 36m² a 41m² - 1 vaga
  - 21 vagas vinculadas a unidade 204
- Quantidade de elevadores: 3 elevadores

Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação

Corte Esquemático

Airport Offices



Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação

Fachada

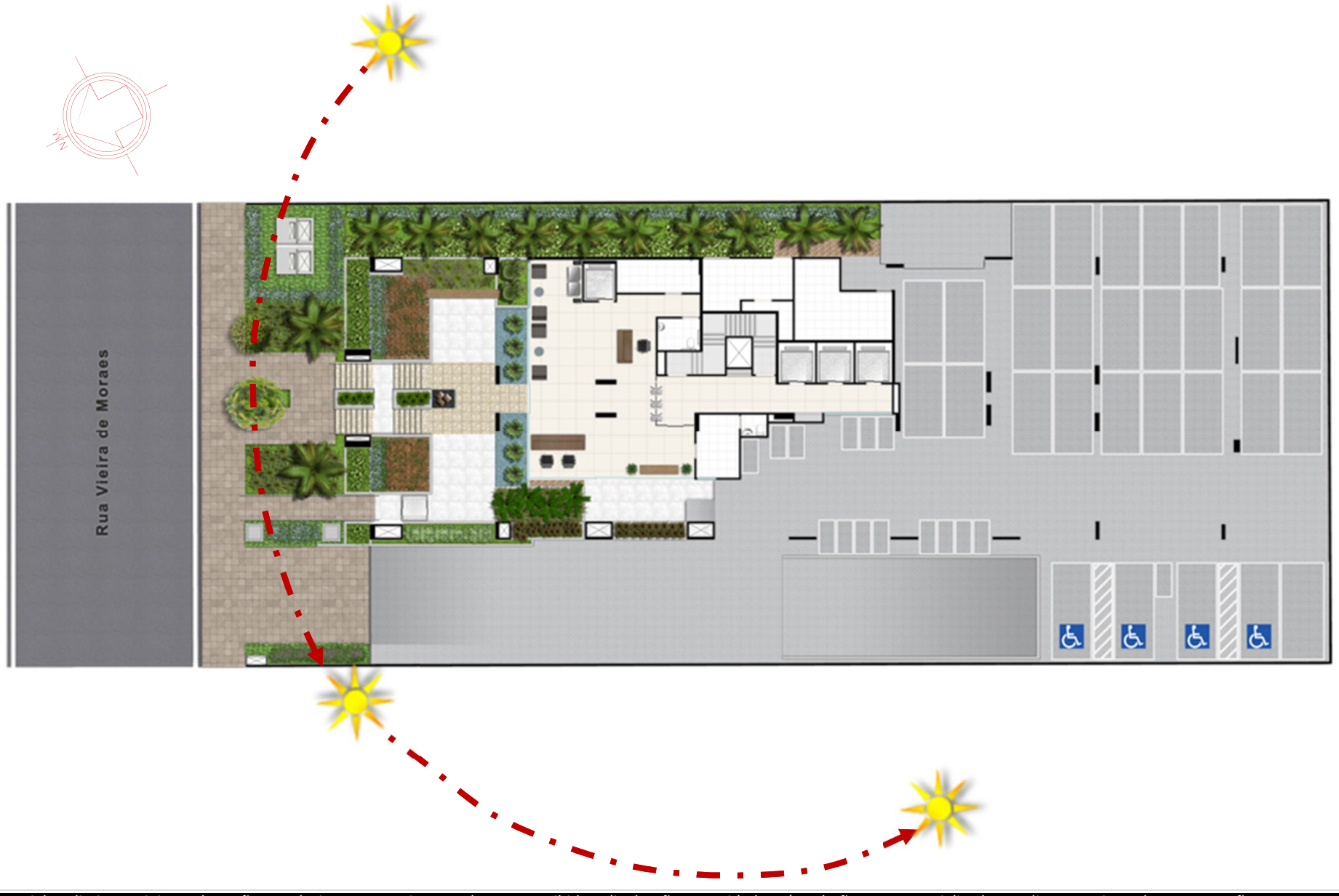
Airport Offices



Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação

Térreo – Posição do Sol

Airport Offices



Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação

Térreo

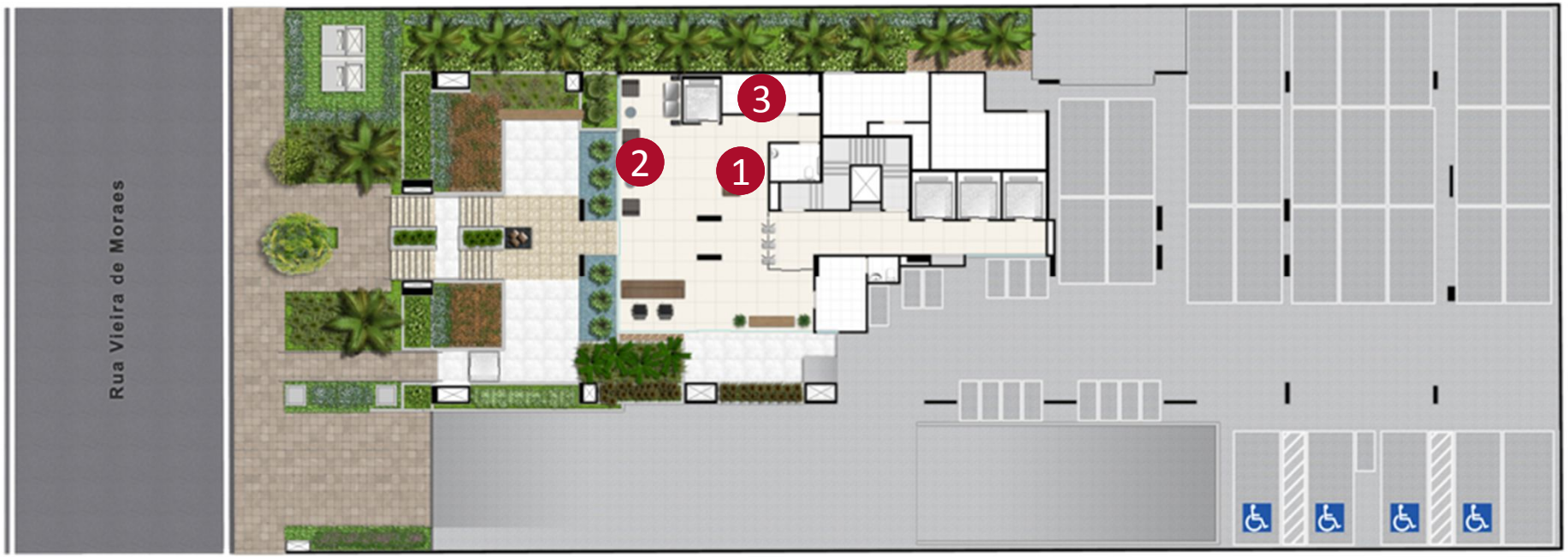
Airport Offices



Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação

Térreo

Airport Offices

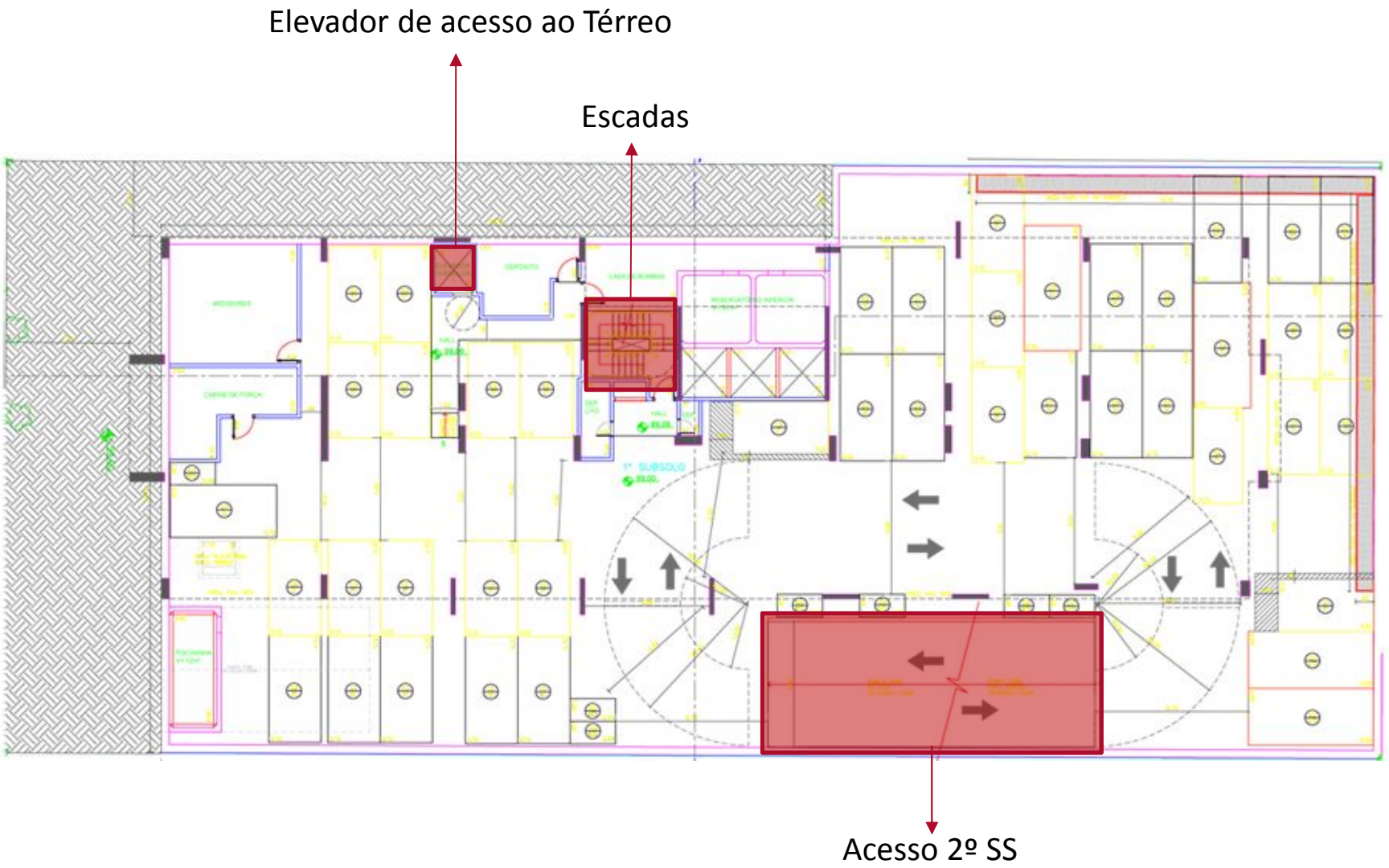


1. Lounge checkin
2. Lounge offices
3. Locker

Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação

1º SS

Airport Offices



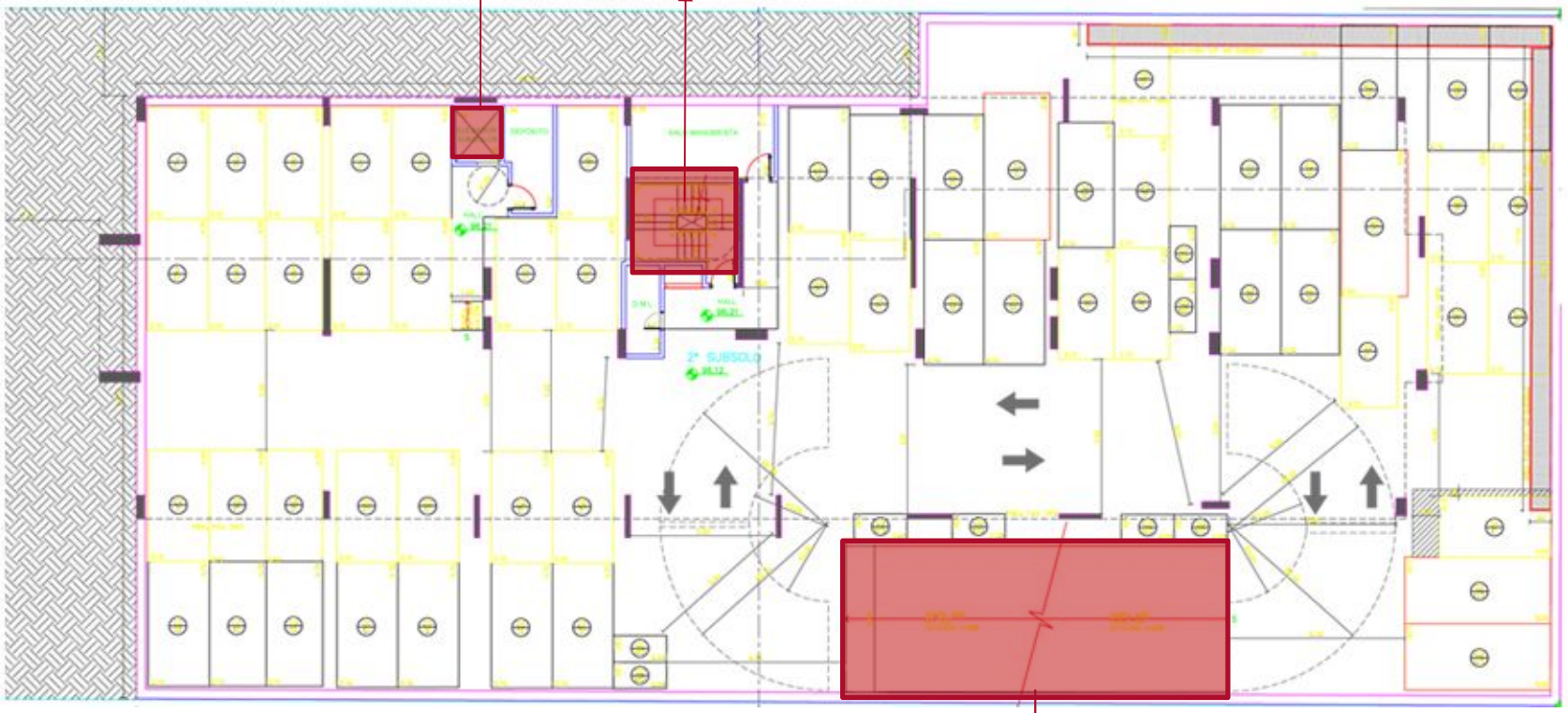
Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação

2º SS

Airport Offices

Elevador de acesso ao Térreo

Escadas



Acesso 3º SS

Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação

3º SS

Airport Offices



Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação

P

Airport Offices

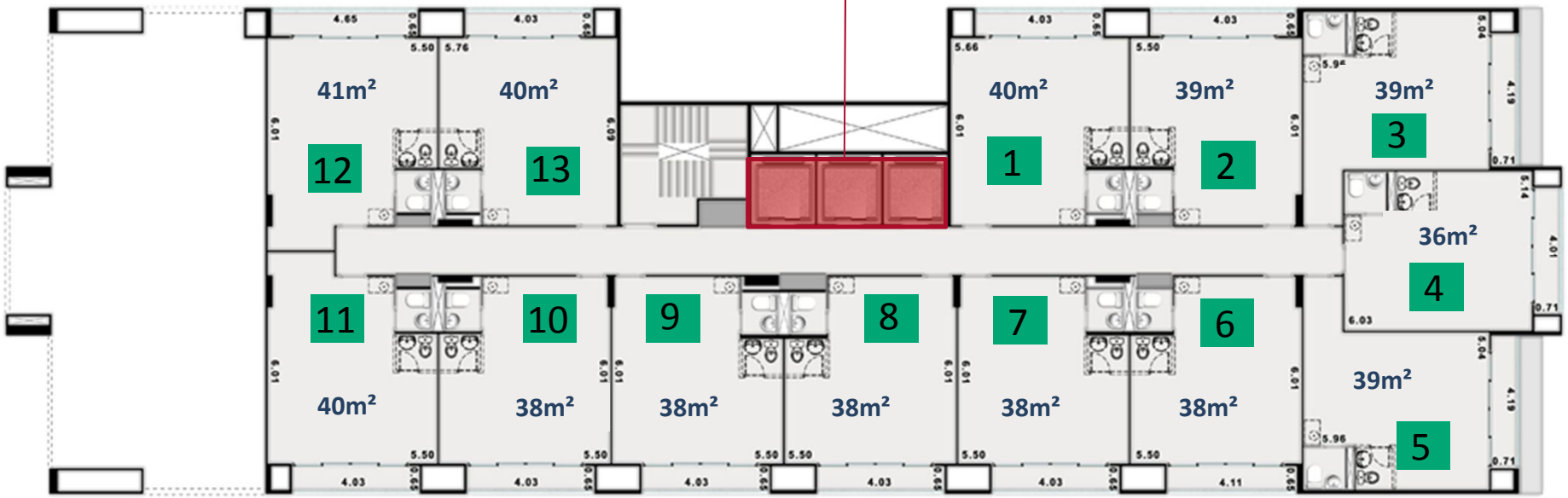
PLANTAS

Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação

1º Pavimento (junção até 509m²)

Airport Offices

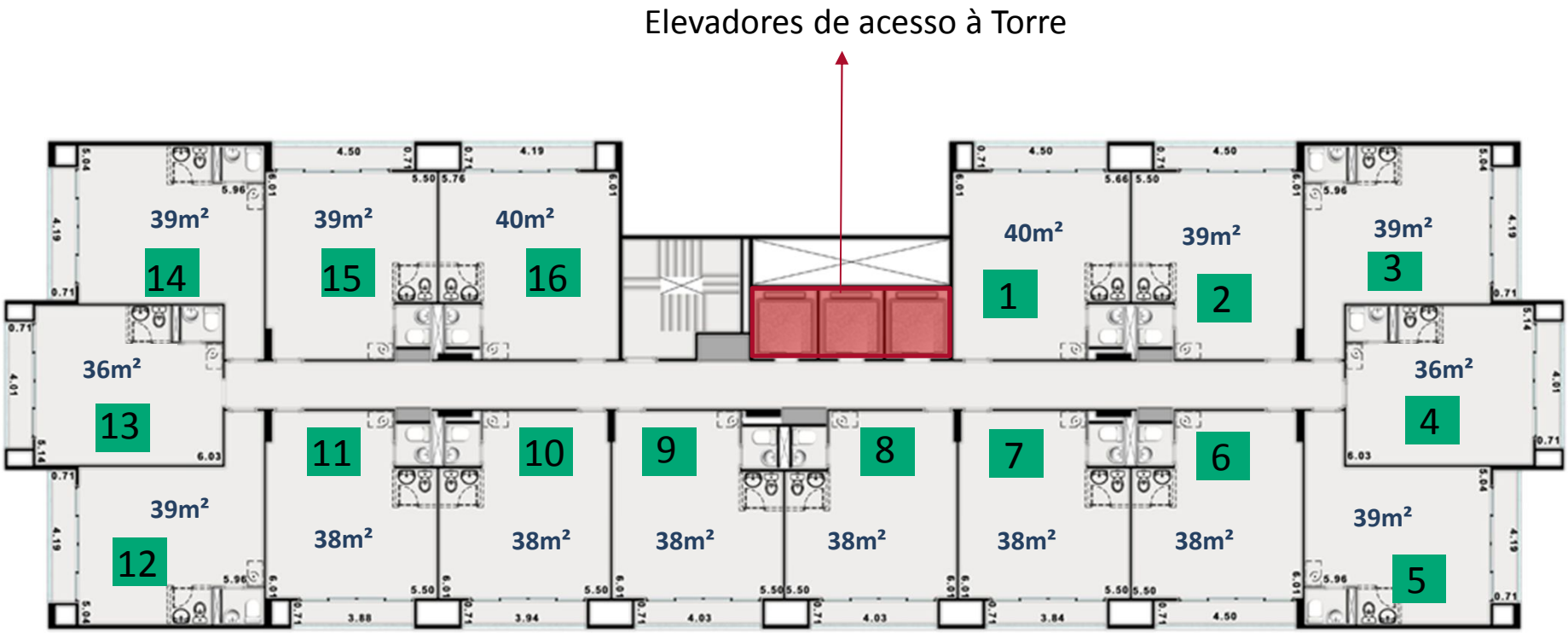
Elevadores de acesso à Torre



Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação

Pavimento Tipo (junção até 659m²)

Airport Offices



Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação

Sala Decorado

Airport Offices



Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação

Perspectiva ilustrada do Escritório

Airport Offices



Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação

Q

Airport Offices

QUIZ

Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação

Quiz

Airport Offices

1 - Há previsão para individualização de medição de água e gás?
R: Sim, condomínio entregue com individualização de água e gás.

2 - Terá sistema de aquecimento de água?
R: Não

3 - Terá reaproveitamento da água de chuva?
R: Não

4 - Teremos Excluseven?
R: Não

5 - O projeto conta com acesso de serviço?
R: Sim.

6 - Qual altura do pé direito do térreo?
R: A altura do pé direito é de 3,30

Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação

Quiz

Airport Offices

7 - O condomínio será equipado com sistema de gerador? Como funciona?
R: Sim, será equipado com gerador que na falta de energia elétrica na rede atenderá os portões, os elevadores de serviço, bombas necessárias e sistema de iluminação.

8 - São quantas vagas de garagem para cada unidade?
R: 1 vaga por unidade.

9 - Todas as vagas são cobertas?
R: Não

10 - As vagas são vinculadas?
R: Não as vagas não serão vinculadas. A determinação das vagas para cada unidade ocorrerá na Assembléia de Instalação do Condomínio

11- Quantos subsolos?
R: Teremos 3 subsolos.

Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação

Quiz

12 - Qual o material da fachada?
R: Massa texturizada

13 - Quantos pavimentos tipos são?
R: São 9 pavimentos tipo.

14 - Qual a distância da torre para o início do terreno?
R: Aproximadamente na frente teremos 5m, lateral direita 6m, lateral esquerda 3m e no fundo 3m.

15 - Na área útil da unidade já esta incluída a varanda?
R: Sim.

16 - A posição dos banheiros pode ser modificada ou anulada?
R: A posição dos banheiros pode ser anulada mais não modificada.

Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação

Quiz

Airport Offices

17 - Terá piso elevado? Os pontos de elétrica e telefone serão na parede ou distribuídos no piso também?
R: Sim a unidade esta preparada para receber piso elevado (9cm) e os pontos elétricos e de telefone será passado pelo piso.

18 - No hall de entrada temos catracas eletrônicas para acesso, isso é entregue?
R: Será entregue apenas o ponto para que seja instalada as catracas, mais a instalação das mesmas será responsabilidade da administradora.

19 - Teremos vagas para motos?
R: Sim.

20 - As paredes que dividem as salas serão de dry-wall ou de alvenaria?
R: As paredes que dividem as salas serão de dry-wall.

21 - Como será sistema de ar condicionado?
R: As unidades serão entregues com dreno (infra) para o ar condicionado.A unidade condensadora deverá ficar no terraço.

Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação

A

Airport Offices

BOAS VENDAS

Material preliminar sujeito a alteração e exclusivo para uso interno da Even. Proibida a divulgação. As unidades só poderão ser comercializadas mediante Registro de Incorporação