NIK

PAULISTA



PLANIK

NIK
PAULISTA



SOBRE A PLANIK



NIK
PAULISTA

Credibilidade

37
Anos de atuação

1.765
Unidades entregues

200 mil
M² de área construída

100%
Dos projetos entregues no prazo

NIK
PAULISTA

LOCALIZAÇÃO

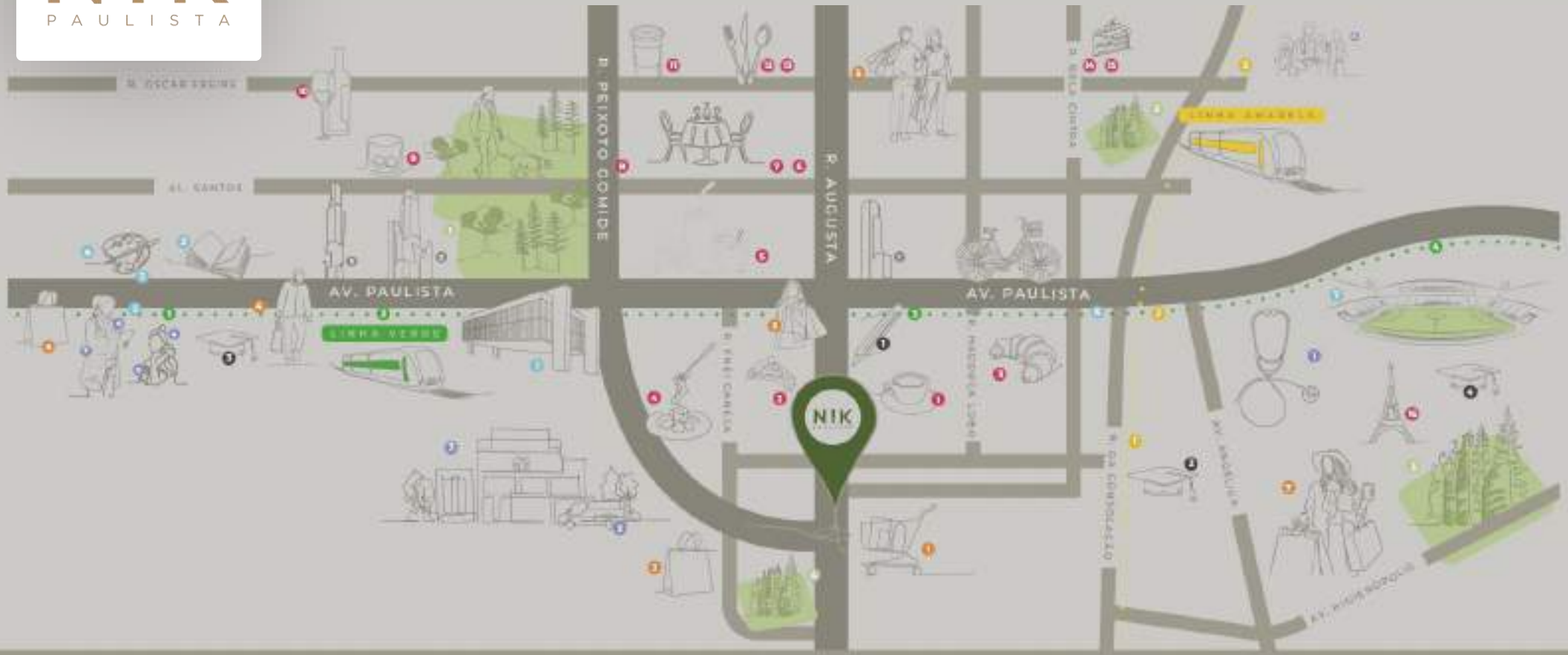


LOCALIZAÇÃO

NIK
PAULISTA



NIK
PAULISTA



RESTAURANTES

1. Urbe Cafe
2. O Pedaço da Pizza
3. Padaria Bella Paulista
4. Restaurante Spot
5. Méqui 1000
6. Casimiro
7. Gula Gula
8. Piraja Paulista
9. Must Bar
10. Tatini Restaurante
11. Santo Grão
12. Quattrino
13. Picchi
14. Cristallo Oscar Freire
15. Restaurante Président
16. Bistrô Paris 6

COMPRAS

1. Mercado Dia
2. Shopping Frei Caneca
3. Shopping Center 3
4. Shopping Cidade São Paulo
5. Lojas Conceito Oscar Freire
6. Shopping Pátio Paulista
7. Shopping Pátio Higienópolis

HOSPITAIS

1. Sabará Hospital Infantil
2. Hospital Sírio-Libanês
3. Hospital 9 de Julho
4. Maternidade Pro Matre Paulista
5. Hospital Samaritano Paulista
6. Hospital Santa Catarina
7. Hospital Alemão Oswaldo Cruz
8. Hospital das Clínicas

EDUCAÇÃO

1. Centro Universitário - FAM
2. Universidade Mackenzie
3. Faculdade Casper Líbero
4. FAAP - Fundação Armando Alvares Penteado

PARQUES

1. Parque Trianon
2. Pracinha Oscar Freire
3. Praça Vilaboim
4. Parque Augusta

CULTURA

1. MASP
2. Livraria Martins Fontes Paulista
3. Itaú Cultural
4. Sesc Avenida Paulista
5. Japan House
6. Instituto Moreira Salles - IMS
7. Museu do Futebol

PRÉDIOS

1. Banco Safra
2. Fiesp
3. Torre Matarazzo

METRÔ - LINHA VERDE

1. Estação Brigadeiro
2. Estação Trianon - MASP
3. Estação Consolação
4. Estação Clínicas

METRÔ - LINHA AMARELA

1. Estação Higienópolis-Mackenzie
2. Estação Paulista
3. Estação Oscar Freire

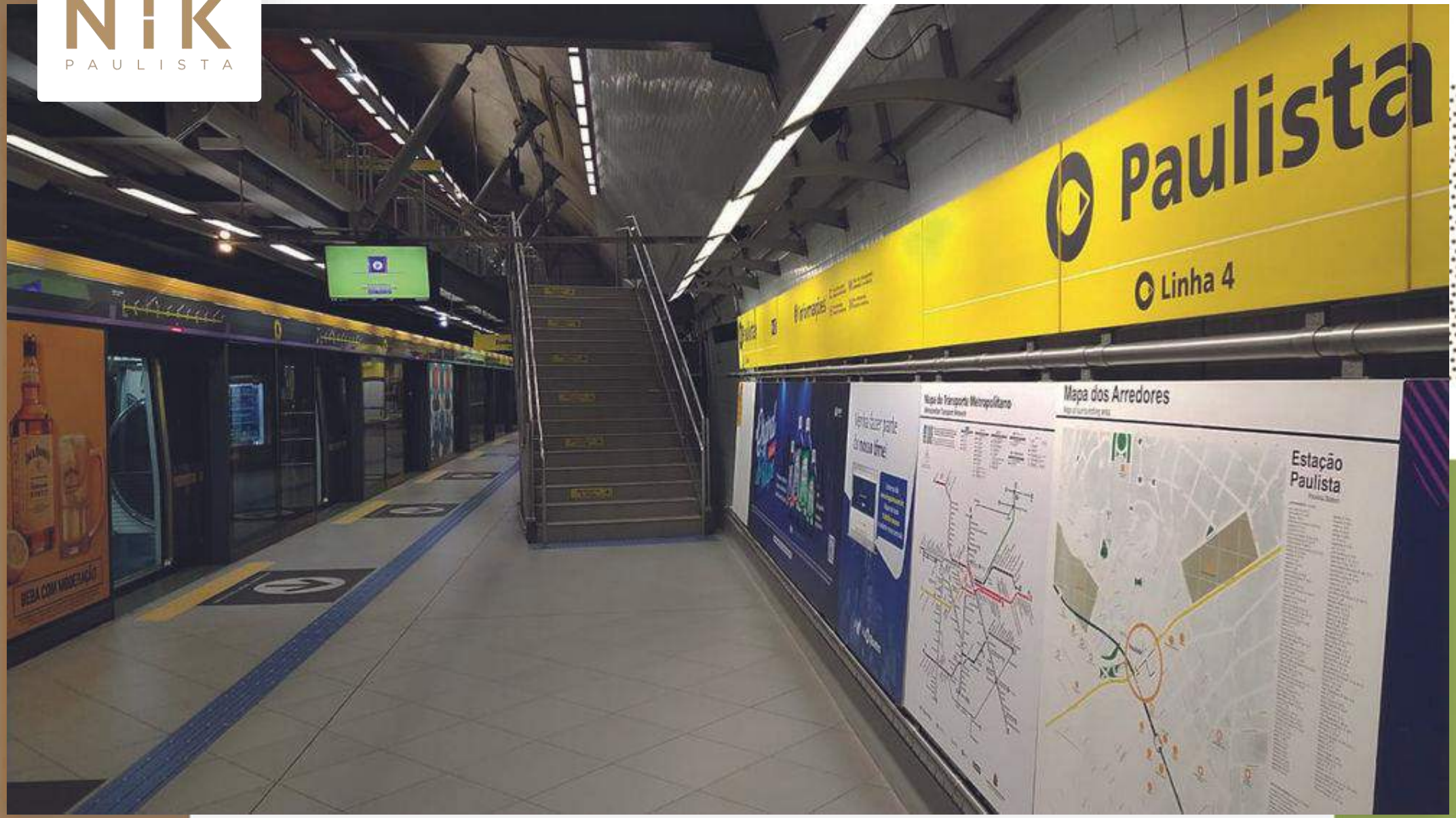
NIK
PAULISTA



ESTAÇÃO CONSOLAÇÃO

MATERIAL PRELIMINAR, NÃO PODE SER DIVULGADO.

NIK
PAULISTA



ESTAÇÃO PAULISTA

MATERIAL PRELIMINAR, NÃO PODE SER DIVULGADO.

NIK
PAULISTA



MASP

MATERIAL PRELIMINAR, NÃO PODE SER DIVULGADO.

NIK
PAULISTA



UNIVERSIDADE PRESBITERIANA MACKENZIE

MATERIAL PRELIMINAR, NÃO PODE SER DIVULGADO.

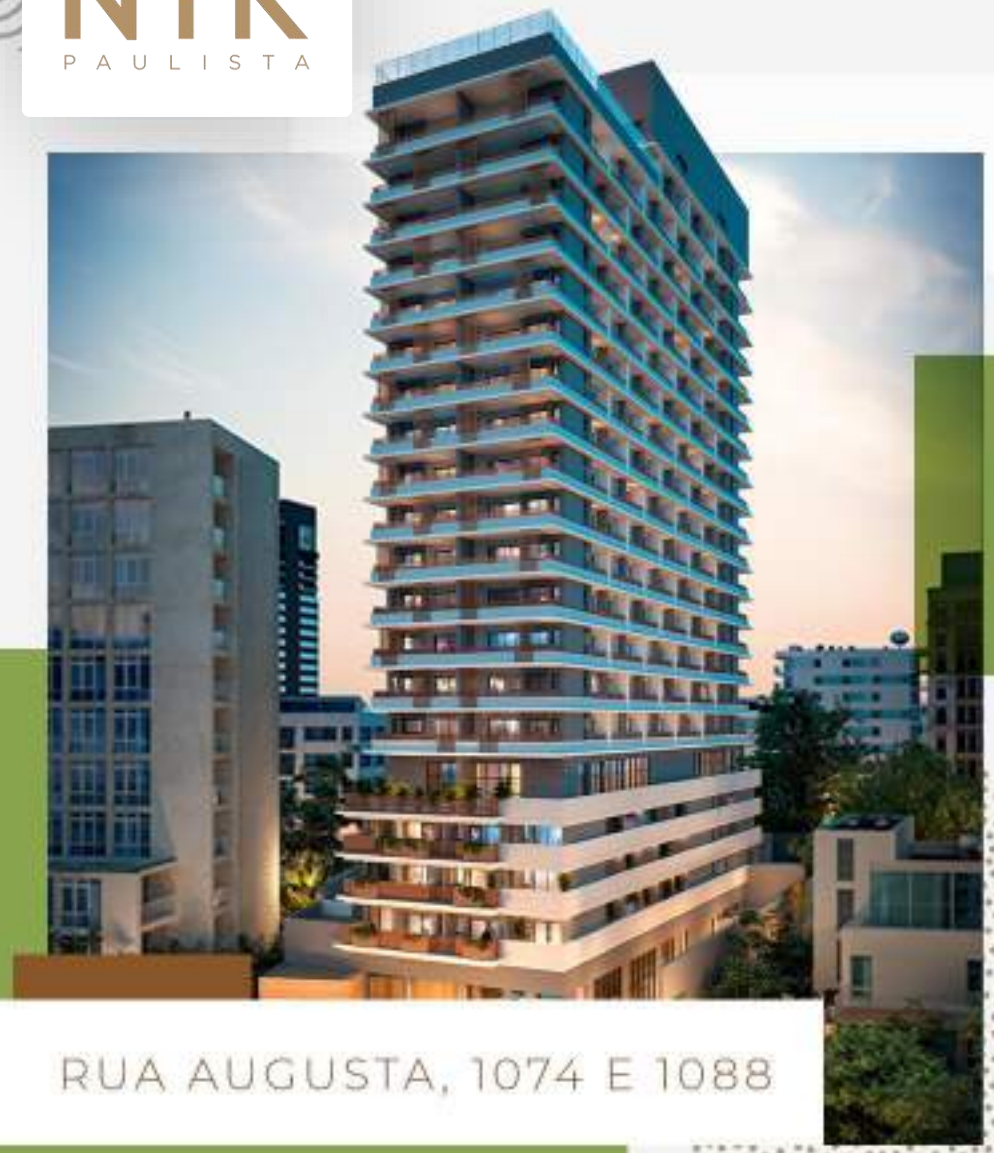
NIK
PAULISTA



HOSPITAL SÍRIO LIBÂNES

MATERIAL PRELIMINAR, NÃO PODE SER DIVULGADO.

NIK
PAULISTA



RUA AUGUSTA, 1074 E 1088

PRODUTO

ÁREA TERRENO	1.948,88m²
UNIDADES	340 resid. + 59 não-residenciais
TIPOLOGIAS	100m² / 761m² / 186m² Studios de 21 a 34m² 1 dorm de 42m²
UNID/ANDAR TIPO	22 unid/pav. tipo
ÁREA CONSTRUÍDA	14.671,94m²
PROJ. ARQ. E INT.	Konigsberger Vannucchi Arquitetos
PROJ. PAISAGISMO	Cardim Arquitetura Paisagística

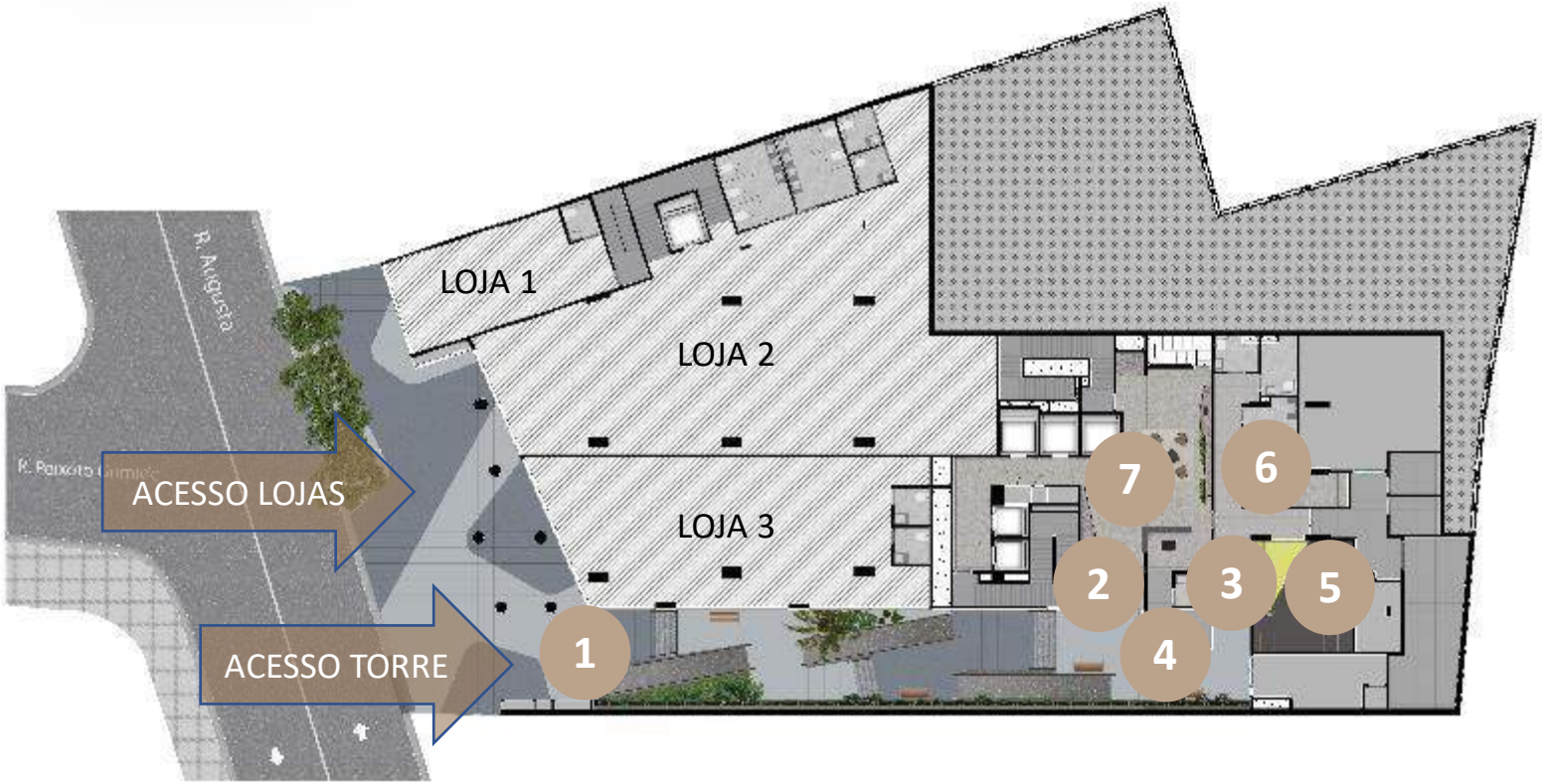
NIK
PAULISTA

ÁREAS COMUNS



ÁREAS COMUNS

NIK
PAULISTA



Pavimento Térreo

1. ACESSO PEDESTRES
2. ENTRADA SOCIAL
3. ENTRADA SERVIÇO
4. PORTARIA (BLINDADA)
5. BICICLETÁRIO E MINI OFICINA
6. DELIVERY
7. LOBBY

NIK
PAULISTA




NIK
PAULISTA
NIK
Lobby


NIK
PAULISTA
DELIVERY
Delivery


NIK
PAULISTA
OFICINA
Bicicletário

NIK
PAULISTA



1º Pavimento

1. PET PLACE
2. REDÁRIO
3. HORTA ORGÂNICA
4. FITNESS EXTERNO
5. LOUNGE GRAMADO
6. PRAÇA DO FOGO
7. CHURRASQUEIRA/PIZZA
8. CINEMA EXTERNO
9. LOUNGE BAR
10. FITNESS
11. YOGA
12. LAVANDERIA COLETIVA


NIK
PAULISTA
Pet Place
Horta orgânica

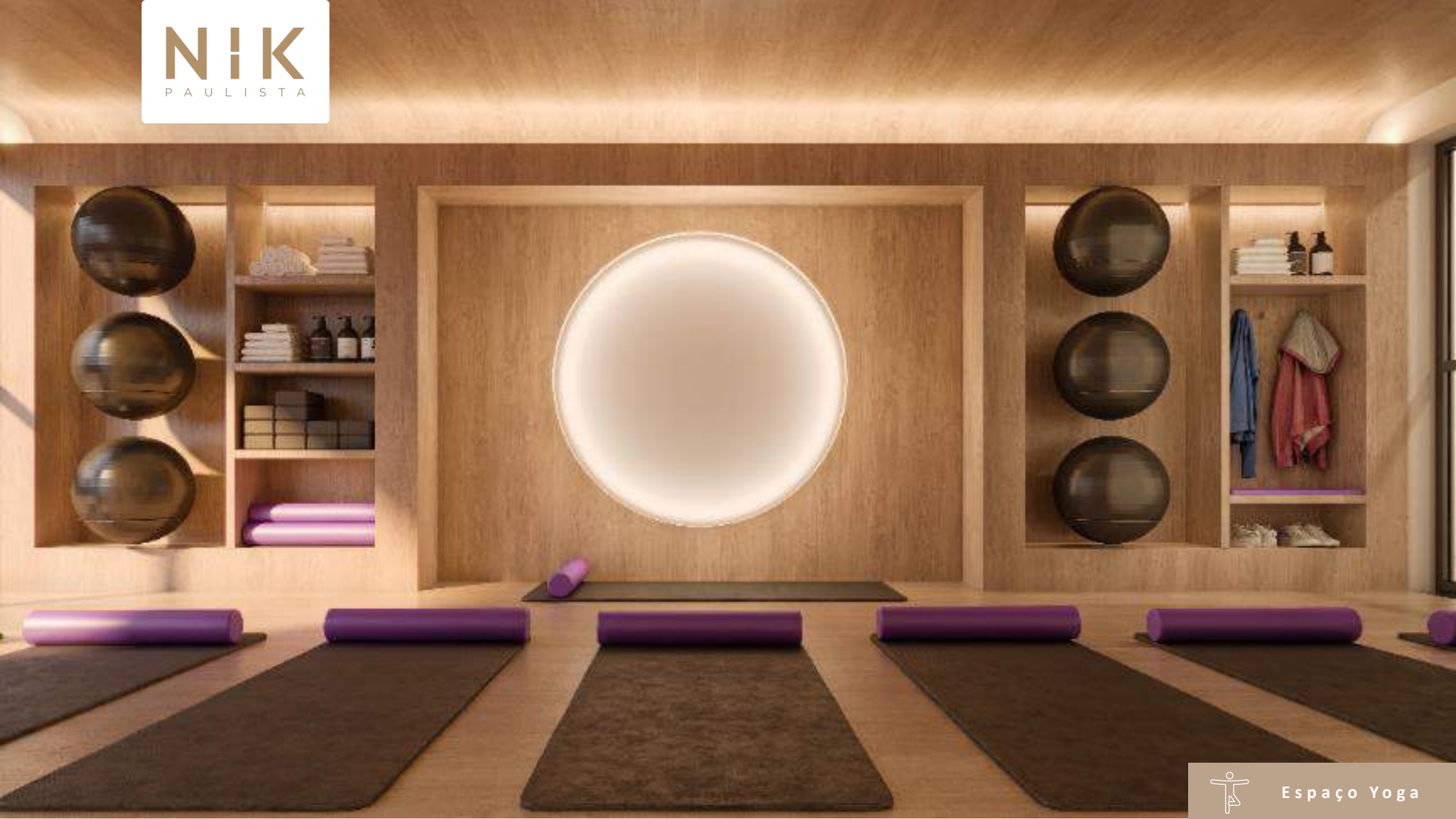

NIK
PAULISTA
LAUNDRY
Lavanderia

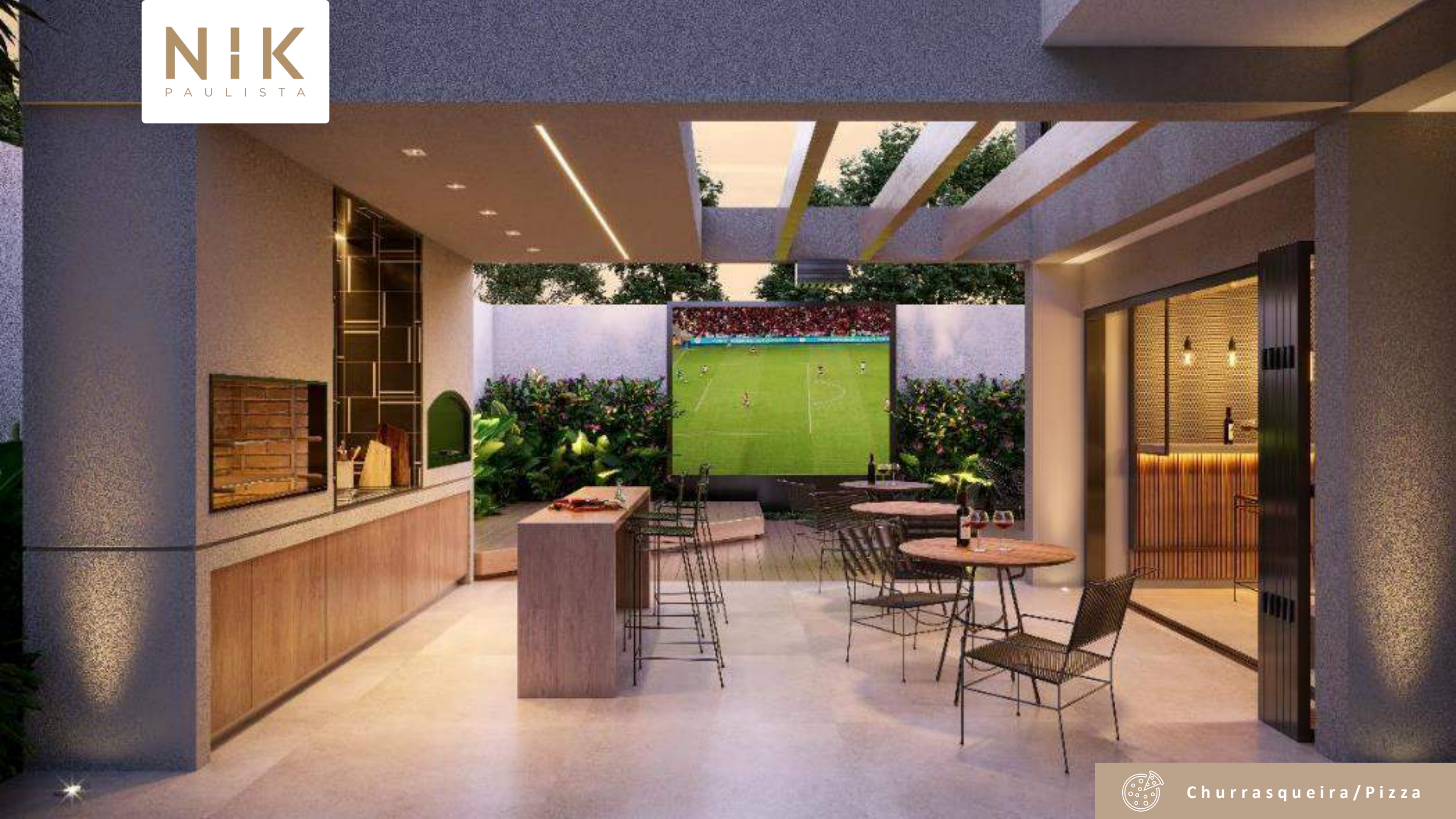
NIK
PAULISTA



Fitness


NIK
PAULISTA
FITNESS
Fitness Externo


NIK
PAULISTA
Espaço Yoga


NIK
PAULISTA
Churrasqueira/Pizza

NIK
PAULISTA



Cinema Externo

NIK
PAULISTA



Praça de fogo


NIK
PAULISTA
LOUNGE BAR
Lounge Bar

NIK
PAULISTA



4º pavimento

1. COWORKING
2. TERRAÇO WORKING
3. SALA DE REUNIÃO
4. SALA DE BRAINSTORMING
5. ESPAÇO DE DESCOMPRESSÃO
6. SALA DE JOGOS
7. GOURMET
8. SALÃO DE FESTAS

NIK
PAULISTA

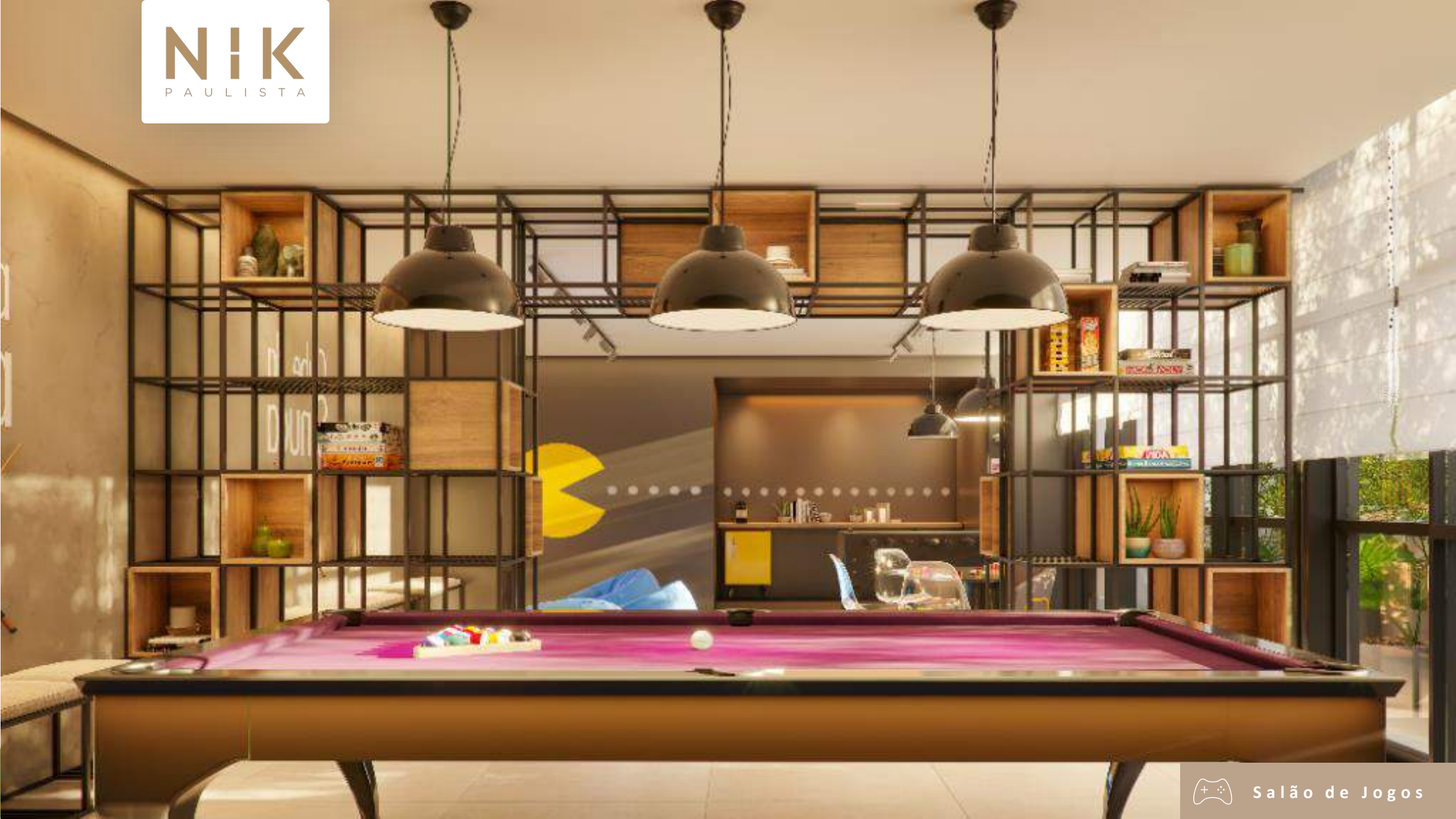


Coworking


NIK
PAULISTA
Coworking


NIK
PAULISTA
Sala de Reunião


NIK
PAULISTA
Salão de Jogos


NIK
PAULISTA
Salão de Jogos

NIK
PAULISTA



GOURMET

NIK
PAULISTA



SALÃO DE FESTAS

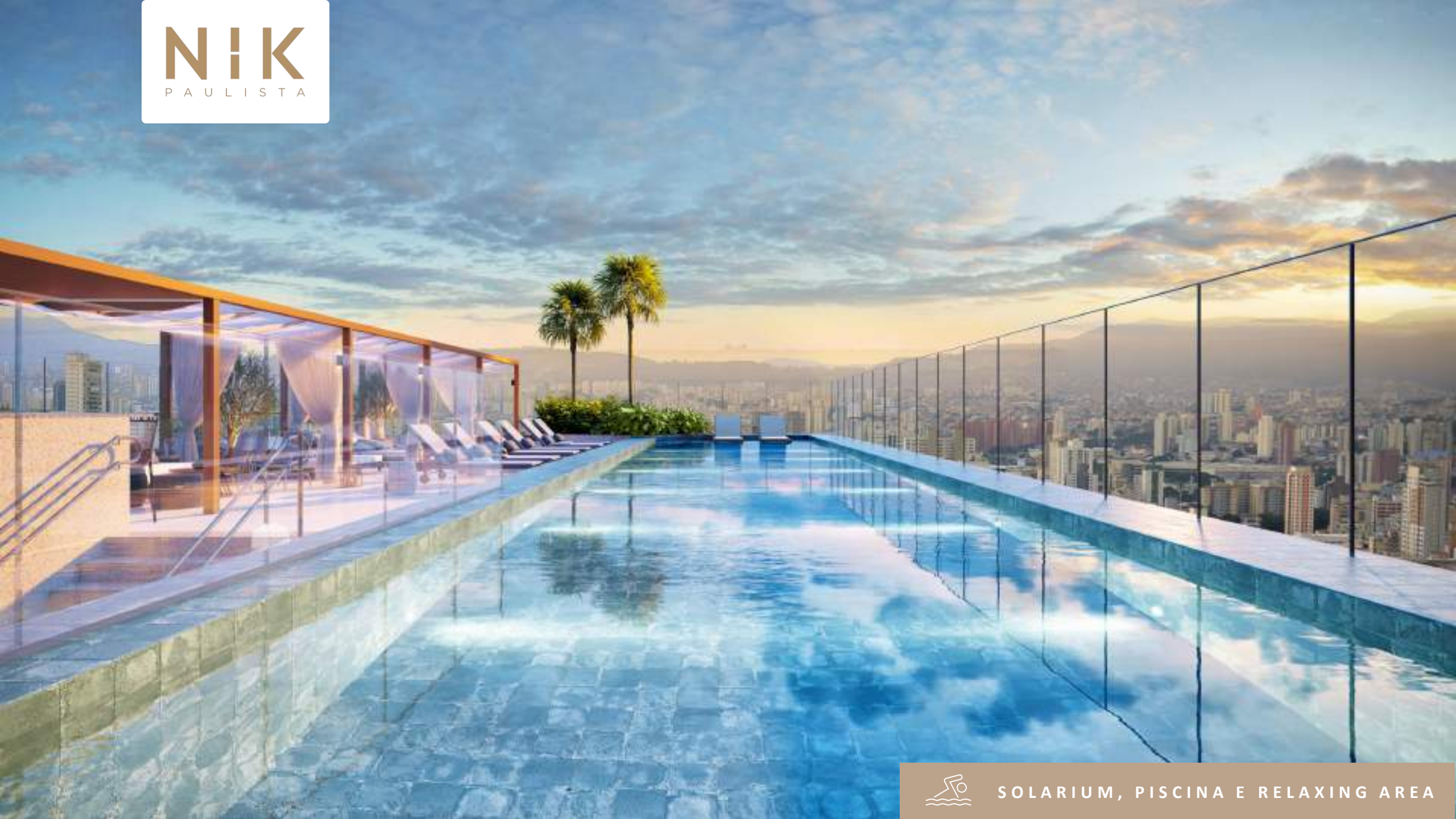
NIK
PAULISTA



20º pavimento

1. SOLARIUM
2. RELAXING AREA
3. POOL BAR
4. PISCINA
5. DECK MOLHADO
6. LOUNGE
7. DUCHA

NIK
PAULISTA



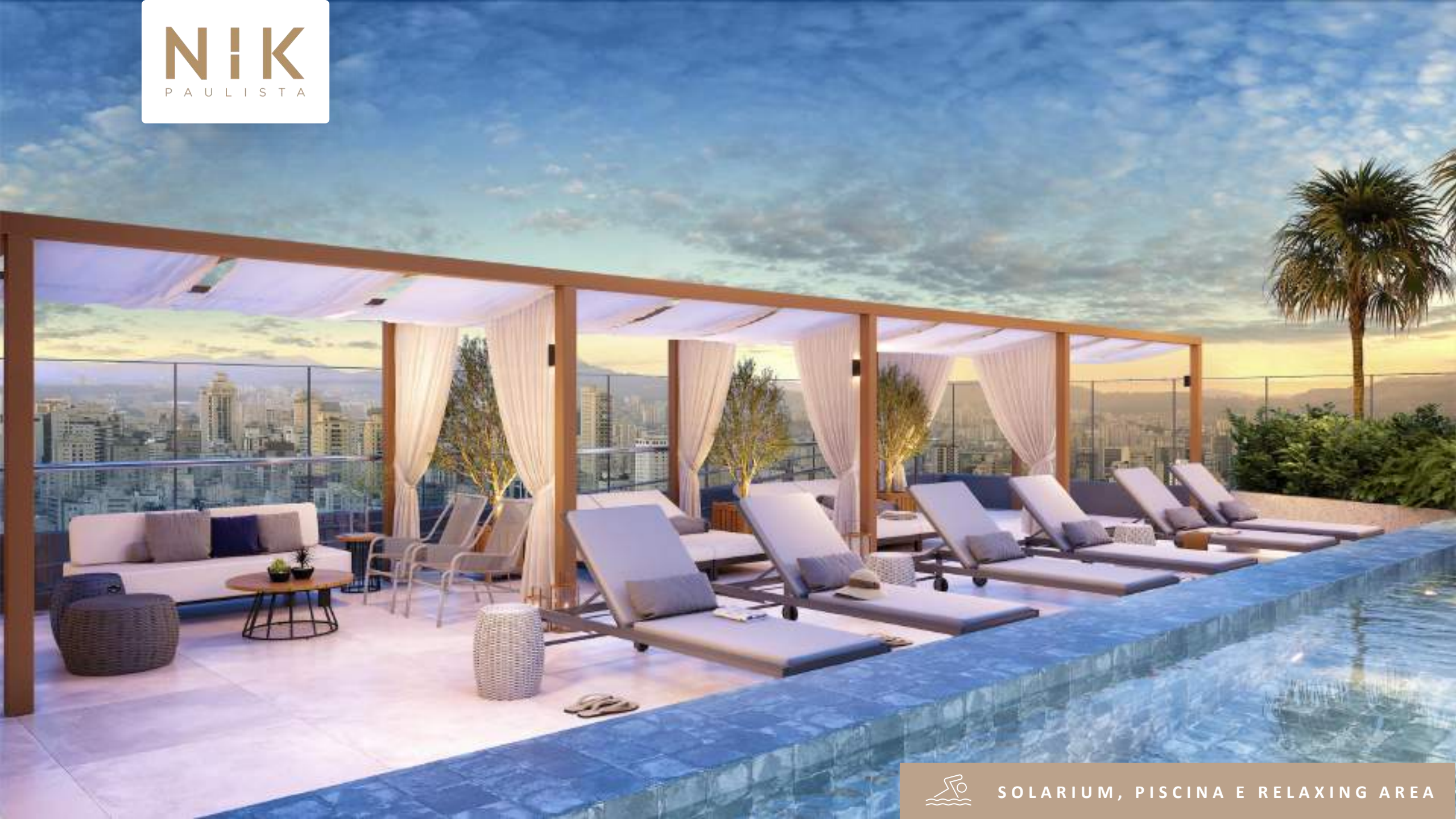
SOLARIUM, PISCINA E RELAXING AREA

NIK
PAULISTA



SOLARIUM, PISCINA E RELAXING AREA

NIK
PAULISTA



SOLARIUM, PISCINA E RELAXING AREA

NIK
PAULISTA

PLANTAS



PLANTAS

NIK
PAULISTA

FINAL 03

Planta Studio Residencial



NIK
PAULISTA

FINAL 01

Planta 1 dorm. Residencial



NIK
PAULISTA

OBRIGADO!

