BREVE LANÇAMENTO

A 300 METROS DA FUTURA ESTAÇÃO JOÃO PAULO I

RAÍZES

FREGUESIA DO Ó

2 E 3 DORMS.

STUDIOS COM SERVIÇOS*



DÊ MAIS **SENTIDO À VIDA**

Resgate as sensações simples da sua vida e encontre o lugar ideal para criar raízes.

FICHA TÉCNICA

ENDEREÇO: Rua Brito Peixoto, 236 – Freguesia do Ó

ÁREA DO TERRENO: 2.344,74 m²

ARQUITETURA: Jonas Birger

PAISAGISMO: Benedito Abbud

DECORAÇÃO: Archiave

254 UNIDADES:
- 12 studios no 1º pavimento
- 22 studios do 2º ao 4º pavimento NR
- 4 unidades no 5º pavimento tipo Residencial – 2 dorms. – Garden
- 4 unidades no 5ºº pavimento tipo Residencial – 3 dorms. – Garden
- 4 unidades do 6º ao 26º pavimento tipo Residencial – 2 dorms.
- 4 unidades do 6º ao 26º pavimento tipo Residencial – 3 dorms.

30 PAVIMENTOS:
- 3 subsolos, térreo, 4 pavimentos studio e 22 pavimentos residenciais

Nº DE ELEVADORES:
- 2 elevadores – Residencial
- 2 elevadores – NR

Nº DE VAGAS:
- 180 vagas, sendo:
- 176 vagas para unidades residenciais de 2 e 3 dorms.
- 2 vagas PNE
- 2 vagas para loja

LAZER

STUDIOS COM SERVIÇOS:
- Térreo: lobby, fitness, coworking e lavanderia

RESIDENCIAL:
- 3º subsolo: bicicletário, car wash / carregador de carro elétrico
- Térreo: lobby e coworking
- 1º pavimento: salão de festas, espaço gourmet, brinquedoteca, sports bar e fitness
- 1º pavimento áreas descobertas: praça de acesso, playground, piscina adulto com raia de 25 m, piscina infantil e deck molhado

SHOWROOM: AV. MIGUEL CONEJO, 1.115 – FREGUESIA DO Ó

4118-9294

RAIZES**FREGUESIA**.COM.BR

Cidade limpa, povo civilizado. Não jogue este impresso em via pública.
O empreendimento imobiliário somente será comercializado após o registro do Memorial de Incorporação no 12º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo – SP, nos termos da Lei nº 4.591/1964. Futura intermediação: LPS São Paulo Consultoria de Imóveis Ltda. Rua Estados Unidos, 1.971 – Jardim América – São Paulo-SP – CEP 01427-002 Tel.: (11) 3067-0000 – www.lopes.com.br. CNPJ 15.673.605/0001-10 Creci-SP: J-24073 e Mitre Vendas Corretagem de Imóveis Ltda. Al. Santos, 700 6º andar São Paulo-SP – CEP 01418-100 – Tel.: (11) 4933-2851 – CNPJ 21.677.690/001-98. Creci: J-26794. Material preliminar sujeito a alteração. *Studios com serviços e unidades residenciais, 2 e 3 dormitórios. Imagens ilustrativas. Impresso em janeiro/2020.

FUTURA INTERMEDIAÇÃO:

mitre vendas Creci J-26794

LOPES CRECI/SP 24073-J

UM PROJETO ASSINADO POR:

mitre