
> BREVE
> LANçAMENTO
GIC
MITRE
EXCLUSIVE
COLLECTION
JARDINS
LUXURY RESIDENCES >
178 M² | 3 SUÍTES
DUPLEX | 276 M² | 4 SUÍTES
LUXURY APARTMENTS >
22 M² A 28 M²
49 M² A 58 M² | 1 DORM.
77 M² A 93 M² | 2 SUÍTES
PERSPECTIVA PRELIMINAR ILUSTRADA DA FACHADA






PERSPECTIVA PRELIMINAR ILUSTRADA DA VARANDA SKY VIEW

## LOCALIZAÇÃO

Alameda Gabriel Monteiro da Silva, 135

## PROJETISTAS

| | |
|---|---|
| **Arquitetura** | Königsberger Vannucchi |
| **Interiores** | Anastassiadis Arquitetos |
| **Paisagismo** | Benedito Abbud |

## PAVIMENTOS:

**3 subsolos:** vagas

**Térreo:** lojas, acessos independentes e áreas de lazer

**1º ao 4º pavimento:** Luxury Apartments

**5º pavimento:** Áreas de lazer

**6º ao 36º pavimento:** Luxury Residences (uma unidade por andar)

## ÁREAS COMUNS

**Luxury Apartments:**
Lobby, Delivery, Lavanderia, Espaço Multiúso e Fitness.

**Luxury Residences:**
Lobby, Delivery, Adega e Charutaria, Espaço Festas Gourmet, Terrace, Fitness, Fitness Externo, Bicicletário, Brinquedoteca, Pet Place, Sauna, Spa, Piscina, Pool House e Solarium.

MITRE VENDAS PARCERIAS

O empreendimento imobiliário só será comercializado após a devida aprovação do Projeto de Edificação Nova perante a municipalidade e o registro do Memorial de Incorporação no cartório de registro de imóveis competente, nos termos da Lei nº 4.591/1964. LPS São Paulo Consultoria de Imóveis Ltda., CNPJ 15.673.605/0001-10, CRECI/SP J-24073 e Mitre Vendas Corretagem de Imóveis Ltda., CNPJ 21.677.690/0001-98, CRECI J-26794. Cidade limpa, povo civilizado. Não jogue este impresso em vias públicas. Impresso em abril/2023.