Residencial Safira

FICHA TECNICA

Empreendimento: Condominio Residencial Safira
Localização: Av. Minas Gerais, gleba C- bairro Sapezeiro - Sumaré - Sp
Incorporação e Construção:
Previsão de Entrega: **Inicio de obra:**

INFORMAÇÕES GERAIS DO EMPREENDIMENTO

Area do terreno:	37.582,91	**N° unidades tipo:**	472 unid.
Area construida:	32.041,07	**N° unidades PNE:**	16 unid.
Total de Unidades:	488 unid.	**N° vagas unidades:**	488
N° de torres:	04 torres	**N° vagas PNE:**	16
N° de pavimentos:	bloco - A,B e D: terreo + 15 pav.	**N° vagas visitantes:**	8
Bloco - C: terreo + 14 pav. e Rooftop (15° pav.)		**N° vagas de bicicleta:**	40
N° de Elevadores:	02 por torre	**N° vagas de carga e descarga:**	4

AREA PRIVATIVA - APARTAMENTO

Apto Tipo 1:	51,83	**Finais:**	1/4/5/8
Apto Tipo 2:	53,69	**Finais:**	2/3/6/7
Apto Tipo PNE:	51,83	**Finais:**	1/4/5/8 - 15° pav.

PROGRAMA DA UNID. TIPO	PROGRAMA DA UNID. PNE
02 dormitorio	01 dormitorio
Sala de estar / Jantar	Sala de estar / Jantar
Cozinha e Area Serviço	Cozinha e Area Serviço
Banheiro	Office
Varanda gourmet	Banheiro
	Varanda

AREAS COMUNS E LAZER

Area Externa:	
Playground	Portaria
Piscina adulto	Area de vivencia
Piscina infantil	Academia ao ar livre
Quiosque	Pista de corrida permeavel
Vestiarios	Campo gramado
Espaço pet	Half Skate

Bloco A	Bloco B	Bloco D

Salão de festa	Salão de festa	Salão de festa
Banheiros PCD - mas / fem.	Banheiros PCD - mas / fem.	Banheiros PCD - mas / fem.
Cozinha	Cozinha	Cozinha
Centro de medição	Centro de medição	Centro de medição
Sala de administração c/ ban.	Vestiario Fem.	DML
Bloco C	**Rooftop - Bloco C**	
Salão de festa	Praça 01	
Banheiros PCD - mas / fem.	Praça 02	
Cozinha	Espaço Zen	
Centro de medição	Espaço Kids	
Vestiario Fem.	Espaço Gourmet - 01 e 02	
	Sala de uso 01	
	Sala de uso 02	
	Sala de uso 03	
	Sala de uso 04	
	Banheiro Pcd - Masc	
	Banheiro Pcd - Fem	